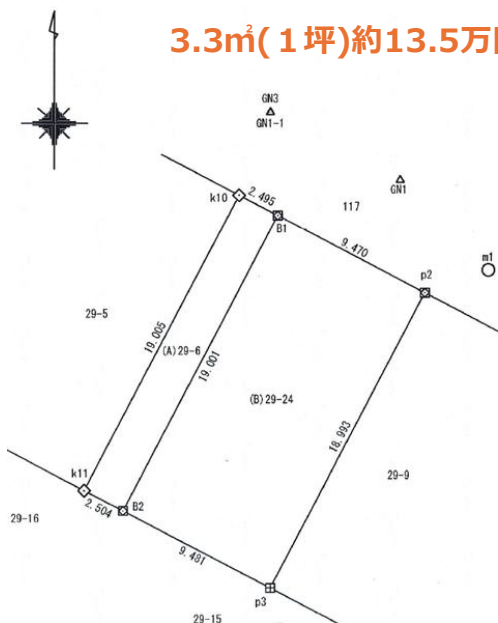




“ 閑静な住宅街 ”

閑静な住宅街。近くに大型スーパーがあり買い物に便利です。幹線道路にも近く中心市街地や近隣アクセスも良好な立地です。

3.3㎡(1坪)約13.5万円



【生活関連施設】

- ・スーパー
ヤマザワ東大町店まで徒歩5分
- ・コンビニ
ファミリーマート
酒田東町一丁目店まで徒歩7分
- ・松原小学校まで徒歩15分
- ・酒田第三中学校まで徒歩13分

所在地	山形県酒田市東大町3丁目29-24	
交通	こがね団地前バス停まで徒歩5分	
学区	松原小/酒田3中	
土地	接道状況	北側公道6m
	面積	180.01㎡/54.45坪
	地目	宅地
	私道負担	
	権利	所有権
制限	都市計画	市街化区域
	用途地域	第一種低層住居専用地域
	建ぺい/容積率	50%/60%
	その他	高さ制限10m
ライフライン負担金等	上下水道(公営)	
現況	更地/現況渡し	
引渡し時期	相談	
取引態様	仲介	
仲介手数料	330,000円(税込)	
備考	<p>※建築条件付き 「建築条件にしまして」 この土地は、土地売買契約後6か月以内に株式会社すまいるホームと建物の建築請負契約を締結することを条件に販売します。この期間内に建築請負契約を締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となります。 売主：株式会社すまいるホーム 山形県知事免許(3)第2430号</p>	

